

Białystok, 19.12.2023 r.

KOBA Sp. z o. o.
ul. Mieszka I 4 lok. 226
15-054 Białystok

Adres do korespondencji:
ul. Piastowska 11
15-207 Białystok

Inwestor:
Gmina Czarna Białostocka
ul. Torowa 14
16-020 Czarna Białostocka

Jednostka projektowa:
Pracownia Projektowa „PROLUS”
Piotr Łuszyński
ul. Świerkowa 71
16-070 Krupniki

Nasz znak: **U025CZB**

Sprawa: Uzgodnienie projektu wykonawczego dot. „Przebudowy kolidujących urządzeń teletechnicznych Koba sp. z o. o.” w ramach realizacji zamierzenia budowlanego pt.: „Przebudowa ulicy Wrzosowej oraz przebudowa drogi na Osiedlu Miasteczko nr 2 w Czarnej Białostockiej.”

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa wniosek o uzgodnienie projektu wykonawczego przebudowy infrastruktury Koba sp. z o. o. w ramach realizacji zamierzenia budowlanego pt.: „Przebudowa ulicy Wrzosowej oraz przebudowa drogi na Osiedlu Miasteczko nr 2 w Czarnej Białostockiej.”- Koba Sp. z o. o. informuje, iż w dniu 19.12.2023r. uzgodniono pozytywnie przedmiotową dokumentację projektową (nr uzgodnienia **07/CZB/2023**) pod następującymi warunkami:

1. W związku z przebudową infrastruktury Koba Sp. z o. o. - Projektant/Inwestor zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych bądź zgód osób trzecich na działki prywatne. Inwestor zobowiązany jest zapewnić zgodę właściciela działki na lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej oraz dostęp do infrastruktury, w celu jej konserwacji i utrzymania na rzecz Koba Sp. z o. o. Zobowiązany jest także do pokrycia kosztów tych zgód. W przeciwnym razie roszczenia osób fizycznych i prawnych z tytułu posadowienia sieci na gruntach osób trzecich będą obciążały Inwestora.
2. Na **minimum 1 miesiąc** przed rozpoczęciem prac - Inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Koba Sp. z o. o., Dział Inwestycji ul. Piastowska 11, 15-207 Białystok, e-mail: inwestycje@koba.pl o planowanym terminie rozpoczęcia prac budowlanych, podając dane do kierownika budowy. Wykonawca robót budowlanych związanych z przebudową sieci teletechnicznych Spółki Koba w tym przebudowy kabli powinien być wcześniej zaakceptowany przez Gestora sieci.
3. Na **minimum 1 miesiąc** przed rozpoczęciem przebudowy uzgodnić z Działem Inwestycji dokładny zakres i datę przebudowy kabli.
4. Inwestor ma obowiązek powiadomić Gestora sieci o terminie zarówno przekazania terenu/placu budowy jak i odbiorze robót budowlanych po zakończeniu prac.
5. Przebudowę kabli Koba Sp. z o. o. zaplanować tak, aby Spółka miała zapewnioną ciągłość działania sieci,

bez przerw w dostawie usług dla obecnych odbiorców. W przypadku braku możliwości zastosowania takiego rozwiązania Spółka dopuszcza zaplanowanie krótkich przerw w godzinach nocnych 24:00 – 5:00. Po przełączeniu i przebudowie linii nieczynne fragmenty infrastruktury telekomunikacyjnej należy zdemontować.

6. Przebudowa kabli światłowodowych zostanie wykonana przez firmę, którą wybrał Inwestor i na jego koszt pod nadzorem i wcześniejszą akceptacją wykonawcy przez Gestora sieci tj. Spółkę Koba.
7. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy zagłębić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną zgodnie z wytycznymi w normach, decyzjach lokalizacyjnych oraz odległościami zawartymi w uzgodnieniach branżowych.
8. Wymienić ramy i pokrywy studni kablowych na typ ciężki klasa D400 na koszt Inwestora. Wykonać regulację wysokościową pokryw dostosowując do projektowanych rzędnych przebudowywanej drogi.
9. Roboty ziemne w odległości 1m od sieci telekomunikacyjnej należy wykonywać ręcznie pod nadzorem pracownika spółki Koba. W przypadku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej koszty naprawy poniesie Wykonawca robót.
10. Przed zakończeniem robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia na swój koszt naruszonej struktury gruntu w obrębie sieci telekomunikacyjnej i oznakowania sieci telekomunikacyjnej.
11. Projekt przebudowy oraz przebudowa infrastruktury technicznej będącą własnością firmy Koba Sp. z o. o. zostaną wykonane na koszt Inwestora.
12. Po zakończonych pracach Inwestor ma obowiązek opracować i dostarczyć do Gestora sieci Koba inwentaryzację geodezyjną przebudowywanej sieci tel. w wersji papierowej oraz elektronicznej.
13. Uzgodnienie obejmuje okres ważności – 1 rok.

Z poważaniem,


Adam Dukat
Kierownik Działu Inwestycji


Internet: Telewizja Telefon Sp. z o.o.

Siedziba: 15-054 Białystok, ul. Mieszka I 4 lok. 226
Biuro: 15-207 Białystok, ul. Piastowska 11a
tel. 85 333 33 33 email: biuro@koba.pl (4)
NIP 966 209 88 18, REGON 362156470, KRS 0000569671